

Taux de taxes foncières générales

Foncières (par 100 \$ d'évaluation)	2024	2025	Écart
Immeubles résidentiels	0.61	0.411	-32.6 %
Immeubles 6 logements ou plus	0.65	0.435	-33.1 %
Immeubles non résidentiels	1.49	0.845	-43.3 %
Immeubles industriels	1.49	0.855	-42.6 %
Immeubles agricoles	0.61	0.411	-32.6 %
Immeubles forestiers	0.61	0.411	-32.6 %
Terrains vacants desservis	1.18	0.950	-19.5 %

Taxes pour les services municipaux

Taxes de services (par unité de logement et/ou local)	2024	2025	Écart
Gestion de l'aqueduc	190.00 \$	195.00 \$	5.00 \$
Gestion des eaux usées	199.00 \$	207.00 \$	8.00 \$
Gestion des eaux usées Industries	398.00 \$	414.00 \$	16.00 \$
Gestion des matières résiduelles	348.00 \$	317.50 \$	(30.50) \$

Nous avons révisé les taux pour refléter la réalité des dépenses et pour maintenir un juste équilibre entre les services essentiels et l'entretien de nos infrastructures.

Voici un exemple de l'impact de ces changements pour une maison unifamiliale moyenne :

Comme vous le constaterez, le compte de taxes pour une maison unifamiliale moyenne desservie subit une augmentation de 3.98 %. La grande partie de l'augmentation provient de la dette d'aqueduc. Ainsi, pour une maison unifamiliale moyenne évaluée à 486 511 \$, l'augmentation sera donc de 40.75 \$ en secteur rural et 125.32 \$ en secteur urbain.

Compte de taxes - Évaluation moyenne de 486 511 \$ (Nouveau dépôt du rôle 2025-2026-2027)	2024 Maison moyenne : 316 947 \$	2025 Maison moyenne : 486 511 \$	Écart 169 654 \$	53.5 %
Unifamiliale non desservie (Secteur rural)				
Foncière générale	1 933.38 (0.61 \$)	1 999.56 (0.411 \$)	66.18	
Dette à l'ensemble	141.71 (0.04471 \$)	146.78 (0.03017 \$)	5.07	
Matières résiduelles	348.00	317.50	-30.50	
Total	2 423.09 \$	2 463.84 \$	40.75 \$	1.68 %

Unifamiliale desservie (Secteur urbain)				
Foncière générale	1 933.38 (0.61 \$)	1 999.56 (0.411 \$)	66.18	
Dette à l'ensemble	141.71 (0.04471 \$)	146.78 (0.03017 \$)	5.07	
Matières résiduelles	348.00	317.50	-30.50	
Sous-total	2 423.09 \$	2 463.84 \$	40.75 \$	1.68 %
Dette aqueduc	196.86 (0.06211 \$)	244.86 \$ (0.05033 \$)	48.00	
Dette égout	106.77 (0.03369 \$)	136.13 (0.02798 \$)	29.36	
Dette aqueduc-égout	35.90	30.11	-5.79	
Tarif aqueduc	190.00	195.00	5.00	
Tarif égout	199.00	207.00	8.00	
Sous-total	728.53 \$	813.10 \$	84.57 \$	11.61 %
Total	3 151.62 \$	3 276.94 \$	125.32 \$	3.98 %

Les comptes de taxes 2025 pourront être payés en quatre versements lorsque le total de ces taxes atteint 300 \$ et plus. Voici les échéances pour 2025 : **13 mars, 5 juin, 7 août et 2 octobre.**

En terminant, je tiens à souligner que ce budget reflète notre engagement envers vous, citoyennes et citoyens de Saint-Rémi. Nous avons travaillé rigoureusement pour limiter l'impact du nouveau rôle foncier tout en assurant une saine gestion de vos finances publiques. Ce résultat est le fruit du dévouement et de la collaboration exceptionnelle de toute l'équipe municipale. Je tiens à remercier chaleureusement nos employés municipaux pour leur travail acharné et leur engagement quotidien envers notre communauté. Ensemble, nous bâtissons une ville dynamique et solidaire, et je suis convaincue que 2025 sera une autre année marquée par des avancées significatives pour notre ville.

Merci pour votre confiance et votre engagement envers Saint-Rémi.



Sylvie Gagnon-Breton
Mairesse



BUDGET 2025



Décembre 2024

Dépôt des prévisions budgétaires 2025 et du programme triennal d'immobilisations 2025-2026-2027

Chères citoyennes et chers citoyens,

C'est avec fierté que nous vous présentons aujourd'hui le budget équilibré de 19 480 400 \$ pour l'année 2025, ainsi que le programme triennal d'immobilisations couvrant les années 2025-2026-2027. Ce budget est le fruit d'une analyse minutieuse des dépenses par le Conseil et l'équipe municipale. Malgré les pressions financières liées à l'augmentation des coûts externes et de certains contrats, la qualité des services offerts a été préservée.

Cet automne, nous avons déposé le nouveau rôle d'évaluation foncière pour les trois prochaines années. Fidèles à nos engagements, nous avons baissé les taux de base au 100 \$ d'évaluation, car nous savons que chaque hausse a un effet direct sur votre quotidien, et nous avons tout mis en œuvre pour en atténuer les répercussions.

Budget de fonctionnement 2025

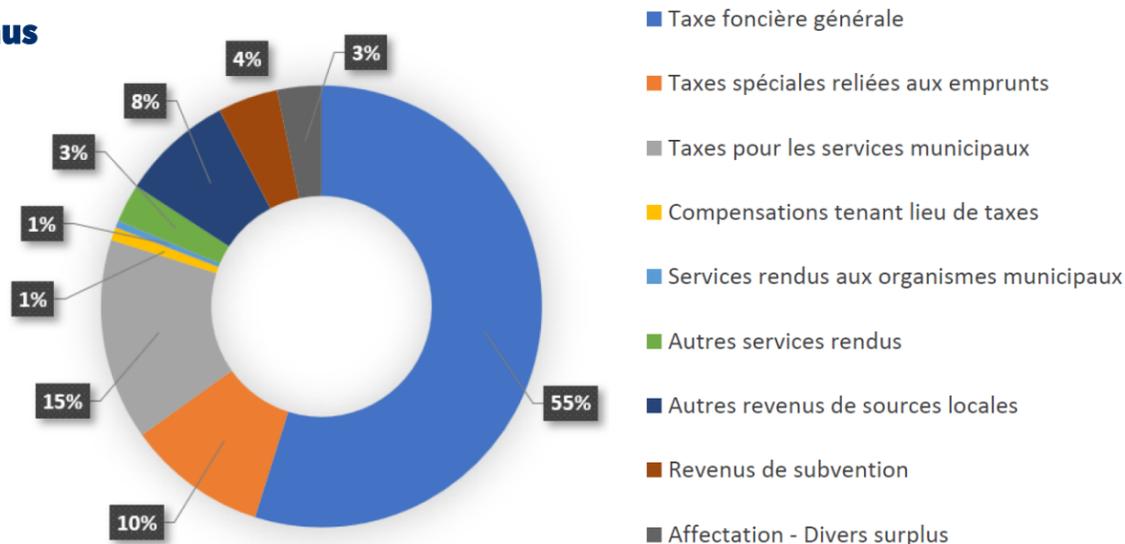
Le budget de fonctionnement augmente de 1 508 773 \$, ce qui représente une hausse de 8.4 %, reflétant les réalités financières auxquelles nous faisons face.

Parmi les principales raisons de cette augmentation, notons :

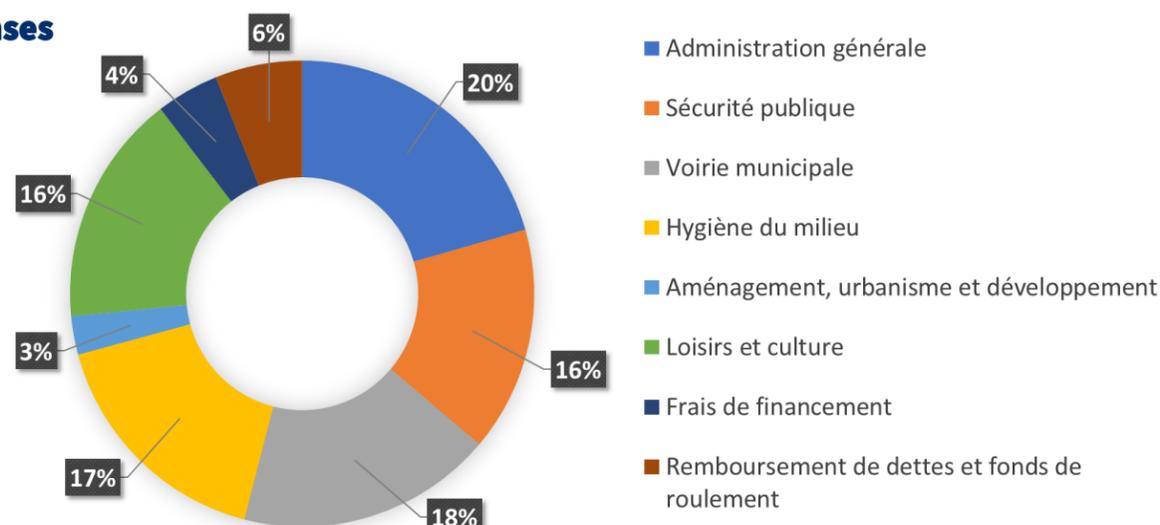
- ⇒ le financement de nouveaux règlements d'emprunt;
- ⇒ la hausse des coûts des services de la Sûreté du Québec (+ 7.92 %);
- ⇒ l'augmentation de certaines quotes-parts versées à la municipalité régionale de comté (MRC);
- ⇒ les ajustements liés aux négociations des ententes et conventions collectives;
- ⇒ l'indexation importante de certains contrats, dont le déneigement (+ 23.14 %).

REVENUS DE FONCTIONNEMENT	2024	2025	DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT	2024	2025
Taxe foncière générale	10 179 869 \$	10 689 350 \$	Administration générale	3 697 122 \$	3 931 950 \$
Taxes spéciales reliées aux emprunts	1 670 913 \$	1 998 400 \$	Sécurité publique	2 805 934 \$	3 196 575 \$
Taxes pour les services municipaux	2 885 082 \$	2 870 375 \$	Voirie municipale	3 203 727 \$	3 438 125 \$
Compensations tenant lieu de taxes	170 700 \$	187 500 \$	Hygiène du milieu	3 014 453 \$	2 895 000 \$
Services rendus aux organismes municipaux	86 450 \$	100 100 \$	Aménagement, urbanisme et développement	481 887 \$	514 400 \$
Autres services rendus	534 331 \$	549 200 \$	Loisirs et culture	2 892 644 \$	3 106 800 \$
Autres revenus de sources locales	1 529 105 \$	1 596 750 \$	Frais de financement	785 759 \$	1 191 525 \$
Revenus de subvention	777 002 \$	859 550 \$	Remboursement de dettes et fonds de roulement	1 090 101 \$	1 206 025 \$
Affectation - Divers surplus	138 175 \$	629 175 \$			
Total des revenus	17 971 627 \$	19 480 400 \$	Total des dépenses	17 971 627 \$	19 480 400 \$

Revenus



Dépenses



Programme triennal d'immobilisations 2025-2026-2027

Ces investissements visent à améliorer votre qualité de vie tout en assurant la pérennité de nos infrastructures. Notre programme triennal d'immobilisations reflète nos priorités stratégiques pour les prochaines années, notamment :

- ⇒ l'eau potable, avec la construction et la mise en fonction de nouveaux puits dès 2025. Ceci complètera la phase 1 de notre solution globale du réseau d'aqueduc;
- ⇒ les eaux usées, incluant des travaux de mise à niveau de la station de pompage principale;
- ⇒ l'amélioration de nos parcs, tels que la finalisation du jeu d'eau au parc aux Quatre Vents, le remplacement d'un module au parc des Pirates, l'ajout d'équipements au parc Dubois ainsi que l'aménagement de sentiers dans le milieu humide (au bout de la rue Roger-Dorais);
- ⇒ les infrastructures routières, avec la poursuite de la réfection du rang Saint-Paul et du secteur Saint-Rémi;
- ⇒ le réaménagement d'une intersection stratégique, soit celle de la route 221 et la rue de l'Industrie;
- ⇒ certaines rénovations au centre des loisirs et de la culture, dont les toilettes de l'entrée principale.

Pour plus de détails: saint-remi.ca/ville/administration/#budgets.

Programme triennal des immobilisations 2025-2026-2027	2025	2026	2027	Total
Infrastructures - Eau potable				
Puits no. 13 - Pompe	25 000 \$	- \$	- \$	25 000 \$
Solution globale - Réservoir (Subvention TECQ 2019-2023)	350 000 \$	- \$	- \$	350 000 \$
Solution globale - Mise en fonction de nouveaux puits	6 180 000 \$	1 545 000 \$	- \$	7 725 000 \$
Solution globale - Modernisation ancien réservoir (2026 : plans et devis)	- \$	200 000 \$	1 800 000 \$	2 000 000 \$
Solution globale - Traitement dureté et strontium - Phase II	- \$	- \$	4 500 000 \$	4 500 000 \$
Total - Eau potable	6 555 000 \$	1 745 000 \$	6 300 000 \$	14 600 000 \$

Programme triennal des immobilisations 2025-2026-2027	2025	2026	2027	Total
Infrastructures - Eaux usées				
Augmentation de capacité et améliorations - Station pompage principale	3 000 000 \$	- \$	- \$	3 000 000 \$
Vidange et valorisation des boues	800 000 \$	- \$	- \$	800 000 \$
Station de pompage - 3 portes extérieures	15 000 \$	- \$	- \$	15 000 \$
Augmentation de capacité et améliorations - Usine - Ingénierie (2025) et travaux (2026)	300 000 \$	6 000 000 \$	- \$	6 300 000 \$
Total - Eaux usées	4 115 000 \$	6 000 000 \$	- \$	10 115 000 \$
Parcs				
Mobiliers urbains et bacs	15 000 \$	15 000 \$	15 000 \$	45 000 \$
Milieu humide - Aménagement de sentiers (subvention PAFIRSPA)	800 000 \$	- \$	- \$	800 000 \$
Parc aux Quatre Vents - Jeux d'eau (2025), terrain de tennis (2026)	125 000 \$	175 000 \$	- \$	300 000 \$
Parc aux Quatre Vents - Aire de jeux 5-12 ans et adolescent (modules et balançoires)	- \$	90 000 \$	90 000 \$	180 000 \$
Parc aux Quatre Vents - Éclairage des terrains sportifs (changement au DEL)	- \$	- \$	150 000 \$	150 000 \$
Parc des Pirates - Ajustement des modules de jeux	150 000 \$	- \$	- \$	150 000 \$
Parc Dubois - Ajout de modules	50 000 \$	- \$	- \$	50 000 \$
Parcs divers - Ajout abris solaires	- \$	20 000 \$	20 000 \$	40 000 \$
Terrain de balle (Nouveau terrain) - Éclairage	- \$	- \$	250 000 \$	250 000 \$
Total - Parcs	1 140 000 \$	300 000 \$	525 000 \$	1 965 000 \$
Rues, trottoirs, réseaux, pistes cyclables, stationnements				
Chaussées et bordures - Travaux rang Saint-Paul Sud (2025-2026) et rang Saint-Paul Nord (2027)	925 000 \$	950 000 \$	1 400 000 \$	3 275 000 \$
Infrastructures - Plan d'intervention - Travaux 2025 : secteur Saint-Rémi (Saint-Rémi et Saint-Jean) - Travaux 2026 : secteur Thouin (Thouin, Provost et Prud'Homme Est) - Travaux 2027 : Notre-Dame (2 secteurs)	1 484 375 \$	5 329 275 \$	2 947 305 \$	9 760 955 \$
Desserte zone commercial lourd (anciennement Zone C1)	200 000 \$	4 000 000 \$	- \$	4 200 000 \$
Réaménagement - Intersection de la route 221 et de la rue de l'Industrie	150 000 \$	1 350 000 \$	- \$	1 500 000 \$
Éclairage solaire - Secteur des arbres	50 000 \$	- \$	- \$	50 000 \$
Brise vent végétal - Route 221 (Subvention MTQ)	125 000 \$	- \$	- \$	125 000 \$
Réaménagement - Intersection de l'Église/de la Pommeraie/du Parc (2025 : buté de béton)	20 000 \$	- \$	- \$	20 000 \$
Pavage piste cyclable du Faubourg (Véloce III)	100 000 \$	- \$	- \$	100 000 \$
Pavage et remplacement bordures de bois - Stationnement devant le Centre des loisirs et de la culture (incluant devant l'aréna) - Ingénierie	- \$	- \$	50 000 \$	50 000 \$
Pavage stationnement de la Mairie	- \$	- \$	50 000 \$	50 000 \$
Piste cyclable (SaladExpress)	- \$	- \$	150 000 \$	150 000 \$
Total - Rues, trottoirs, pistes cyclables, stationnements	3 054 375 \$	11 629 275 \$	4 597 305 \$	19 280 955 \$
Immeubles et bâtiments				
Bâtiments divers - Réservoirs à eau chaude	10 000 \$	10 000 \$	- \$	20 000 \$
Bibliothèque - Aménagement d'une salle de travail	20 000 \$	- \$	- \$	20 000 \$
Caserne - Éclairage au DEL et pellicule de fenêtres (2025) et réfection du plancher (2027)	32 500 \$	- \$	40 000 \$	72 500 \$
CardioTonik - Décontamination	150 000 \$	- \$	- \$	150 000 \$
Centre des loisirs et de la culture - Améliorations diverses pour les salles et climatisation	60 000 \$	60 000 \$	60 000 \$	180 000 \$
Centre des loisirs et de la culture - Aménagement d'un nouveau bureau et salle de rencontre, toilettes de l'accueil, remplacement des lumières au DEL, toiture, échelle pour accès au toit	532 500 \$	- \$	- \$	532 500 \$
Centre des loisirs et de la culture - Salle Chevaliers de Colomb	- \$	50 000 \$	- \$	50 000 \$
Étangs aérés - Site de dépôt (résidus de balai de rue et de puisard)	30 000 \$	- \$	- \$	30 000 \$
Garage municipal - Éclairage au DEL, caillebotis, borne électrique, barrière automatisée et nouvel entrepôt (2025) - Réaménagement : Stationnement, asphalte et ajout d'aires gazonnées (2026)	415 976 \$	200 000 \$	- \$	615 976 \$
Mairie - Éclairage au DEL et échelle pour l'accès au toit (2025) - Climatisation et réfection (2026-2027)	52 000 \$	25 000 \$	25 000 \$	102 000 \$
Total - Immeubles et bâtiments	1 302 976 \$	345 000 \$	125 000 \$	1 772 976 \$
Véhicules				
Incendie - Remplacement - Véhicule de soutien (2025) et auto-pompe (2027)	350 000 \$	- \$	1 100 000 \$	1 450 000 \$
Travaux publics - Pépinière et véhicule pour horticulture (2025) - Remorques pour génératrice mobile (2025-2026) - Camion dix roues et remorque hydro-excavatrice (2026) - Camion outils pour l'aqueduc (2027)	440 000 \$	340 000 \$	150 000 \$	930 000 \$
Total - Véhicules	790 000 \$	340 000 \$	1 250 000 \$	2 380 000 \$
Machineries, outillages et équipements				
Centre des loisirs et de la culture - Matériel éclairage permanent (Desjardins et Jupiter), cloisons mobiles (Desjardins et Dorais), laveuse/sècheuse et installation, changement des systèmes de son (Jupiter et Saturne) et ajout de systèmes de son des salles FADOQ et Club Optimiste	63 000 \$	- \$	- \$	63 000 \$
Centre des loisirs et de la culture - Changement des systèmes de son des salles Desjardins et Dorais (2026) ainsi que des salles Neptune et Vénus (2027)	- \$	15 000 \$	10 000 \$	25 000 \$
Grefte - Numériseur archives	- \$	15 000 \$	- \$	15 000 \$
Incendie - Coussins de levage gonflables et remplacement d'ameublements (2025) - Borne sèche (2026)	27 000 \$	25 000 \$	- \$	52 000 \$
Informatique - Amélioration et renouvellement matériel informatique	25 000 \$	25 000 \$	25 000 \$	75 000 \$
Informatique - Changement de modems, trois caméras au Centre des loisirs et de la culture, projet fibre optique entre la mairie et le Centre des loisirs et de la culture	88 500 \$	- \$	- \$	88 500 \$
Informatique - Achat de serveurs informatiques (2025-2026) - 3 caméras au parc des pirates (2026) - Changement du système téléphonique (2027)	28 000 \$	40 000 \$	50 000 \$	118 000 \$
Travaux publics - Enseignes clignotantes pour passage piétonniers (devant la Caisse Desjardins et à l'intersection des rues Saint-Louis Ouest et Notre-Dame)	10 000 \$	- \$	- \$	10 000 \$
Travaux publics - Nouvelles bandes de patinoire (grande patinoire) et marteau piqueur	- \$	93 000 \$	- \$	93 000 \$
Travaux publics - 7 bancs de joueurs pour terrain de soccer et 3 estrades pour terrain de balle	- \$	- \$	35 000 \$	35 000 \$
Total - Machineries, outillages et équipements	241 500 \$	213 000 \$	120 000 \$	574 500 \$
Grand total du programme triennal des immobilisations	17 198 851 \$	20 572 275 \$	12 917 305 \$	50 688 431 \$