



SÉANCE ORDINAIRE DU 15 DÉCEMBRE 2025

ORDRE DU JOUR

1. CONSEIL

- 1.1 Ouverture de la séance - Période de recueillement
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour
- 1.3 Période de questions sur le contenu de l'ordre du jour
- 1.4 Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 17 novembre 2025 et des séances extraordinaires du 8 décembre 2025
- 1.5 Priorités d'actions locales 2026-2027 - Sûreté du Québec

2. SERVICE DE LA DIRECTION GÉNÉRALE

- 2.1 Liste des fins d'emploi - Dépôt
- 2.2 Madame Véronique Thibert - Poste de préposée à la bibliothèque - Nomination

3. SERVICE DE L'URBANISME

- 3.1 Demande de dérogations mineures numéro 2025-29 – 215, rue de l'Église
- 3.2 Demande de dérogation mineure numéro 2025-36 – 687, rue Notre-Dame
- 3.3 Demande de dérogations mineures numéro 2025-38 – Lot 3 847 353 (rue Perras)
- 3.4 Demande de dérogation mineure numéro 2025-40 – Lot 3 847 542 (rang Notre-Dame)
- 3.5 Demande de permis assujetti à un PIIA numéro 2025-39 – Lot 3 847 353 (rue Perras)
- 3.6 Premier projet - Résolution autorisant la construction de 4 bâtiments de la classe d'usages Habitation unifamiliale (H1) sur le lot 3 845 429, situé au 5, rue Prud'homme Ouest, en vertu du règlement numéro V659-2017-00 et ses amendements relatifs aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)
- 3.7 Premier projet - Résolution autorisant la construction d'un bâtiment de la classe d'usages Habitation multifamiliale (H4) de 38 unités sur le lot 3 846 422, situé au 211, rue Saint-André, en vertu du règlement numéro V659-2017-00 et ses amendements relatifs aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)
- 3.8 Prolongation de sursis au zonage - 91-105, rue Lachapelle Est - Modification de la résolution numéro 2025-11-254
- 3.9 Assemblée publique de consultation - Règlement numéro V654-2025-32 amendant le règlement de zonage numéro V654-2017-00 et ses amendements (zone HAB.20)
- 3.10 Adoption du second projet - Règlement numéro V654-2025-32 amendant le règlement de zonage numéro V654-2017-00 et ses amendements (zone HAB.20)

4. SERVICE DES FINANCES

- 4.1 Liste des comptes à payer et ratification des chèques du mois de novembre 2025 - Dépôt
- 4.2 Contrat numéro AO-07-2024 - Réfection des infrastructures de diverses rues pour l'année 2024 - Modification à l'envergure numéro 4 et libération de retenue
- 4.3 Contrat numéro AO-01-2025 - Pompage, conditionnement, transport et disposition des boues des étangs 1 et 2 de la station d'épuration des eaux usées - Modification à l'envergure numéro 1
- 4.4 Contrat numéro AO-07-2025 - Réfection des infrastructures municipales de la rue Saint-Rémi et Saint-Jean - Modification à l'envergure numéro 1 et libération de retenue provisoire
- 4.5 Rapport financier 2025 - Affectation au surplus affecté à l'aqueduc et au surplus affecté à l'égout - Autorisation
- 4.6 Adoption - Règlement numéro V739-2025-00 décrétant l'imposition des taux de taxation pour l'année financière 2026

5. SERVICE DU GREFFE

- 5.1 Cession des lots 3 848 224, 4 932 012, 4 932 013 et 4 940 529 du cadastre du Québec - Les Habitations La Rémoise Inc. - Correction des titres de propriété
- 5.2 Registre des déclarations en vertu de l'article 6 de la Loi sur l'éthique et la déontologie en matière municipale - Dépôt

6. SERVICE DES LOISIRS

7. SERVICE DES COMMUNICATIONS ET ACTIVITÉS DE PROMOTION

8. SERVICE DE LA BIBLIOTHÈQUE

- 8.1 Renouvellement de l'entente pour le programme Biblio-Santé - Années 2026-2028

9. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

10. SERVICE DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE

11. SERVICE DE LA COUR MUNICIPALE

- 11.1 Nomination de monsieur Hugo Faria à titre de juge de paix - Demande au ministère de la Justice

12. CORRESPONDANCE

13. AFFAIRES NOUVELLES

- 13.1 Poste de chef aux opérations du Service de sécurité incendie - Fin d'emploi à la Ville de Saint-Rémi

14. INFORMATIONS AUX CITOYENS

15. PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE